

Pojištění majetku a odpovědnosti občanů vs. krytí a pojištění újmy



V souvislosti s vlnou solidarity, kdy nabízíte ubytování ukrajinským občanům, hledajícím útočiště před válečným konfliktem, vás chceme upozornit na úskalí související s pojištěním stavby, domácnosti a odpovědnosti.

Pojištění majetku

Pokud uvažujete (nebo jste již ubytovali) ve svém soukromém objektu, tj. stavbě/domácnosti, ubytovat ukrajinské občany, je pojištění ochrana vašeho majetku nadále standardně platná v plném rozsahu.

Pojištění ochrana může být omezena v případě, že došlo pouze k převzetí osobních věcí ukrajinských občanů a jsou nouzově uskladněny v pronajatém bytě či jeho příslušenství např. sklep apod. bez ubytování. V těchto případech má pojištitel právo odmítnout v případě škody plnění.

Občanům Ukrajiny můžeme nabídnout jejich vlastní pojištění odpovědnosti, a to jak na škody způsobené na jimi užívané domácnosti, tak pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě.

Pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě

Pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě je vhodné především v případech, kdy může dojít k újmě na majetku, zdraví jak pronajímatele, tak sousedů či jiné třetí osoby, a to běžnou činností např. vytopení, požár, poškození či újma na zdraví.

V této souvislosti je potřeba si také upřesnit rozsah pojistného krytí pojištění odpovědnosti. V případě, kdy pojištění odpovědnosti má sjednáno přímo majitel stavby/domácnosti obecně platí, že pojištění se vztahuje i na spolupojištěné osoby žijící ve společné domácnosti s pojištěným např. manžel/ka, druh/družka, děti atd. Na dočasně, krátkodobě ubytované osoby se pojištění odpovědnosti automaticky nevztahuje, vyjma situace, kdy případně má klient sjednáno připojištění nájemce/pronajímatele přímo v pojistné smlouvě nebo pokud není v pojistné smlouvě dojednáno jinak.

Pro občany Ukrajiny lze realizovat samostatné pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě za podmínky, že bude uzavřena nájemní smlouva mezi majitelem (pronajímatelem) a nájemcem min. na 3 měsíce, popř. budou splněny další požadavky pojištitelů.

Doplňující informace

Pokud je sjednáno pojištění odpovědnosti s územní platností Evropa, můžete se u vybraných pojištitelů setkat s omezením územní platnosti, a to v zemích bývalého Sovětského svazu, které nejsou členskými státy Evropské unie. V praxi to znamená, že újmy vzniklé např. na území Ukrajiny nejsou pojištěny.

V pojištění občanů, tj. pojištění stavby a domácnosti na území České republiky nejsou plněny škody, které vznikly v důsledku válečných událostí, teroristickými akty, povstáním nebo jinými hromadnými násilnými nepokoji, zásahem státní moci nebo veřejné správy či působením jaderné energie, chemické nebo biologické kontaminace.

Vzhledem ke stávajícím okolnostem budou pojištitelé případné pojistné události vždy posuzovat individuálně a vždy budou požadovány a následně zohledněny okolnosti, za kterých k pojistné události došlo.